

OBJECTIF

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Monceau Épargne

Assureur	Capma & Capmi Société d'assurance mutuelle vie, régie par le code des assurances 36/38 rue de Saint-Petersbourg CS 70110 - 75380 Paris cedex 08 www.monceauassurances.com Capma & Capmi fait partie du Groupe Monceau Assurances Appelez le 01-49-95-79-79 pour de plus amples informations
Autorité de contrôle	L'ACPR (Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution) est chargée du contrôle de Capma & Capmi en ce qui concerne ce document d'informations clés.
Date de production	01/04/2026

EN QUOI CONSISTE CE PRODUIT ?

TYPE

Monceau Epargne est un contrat collectif d'assurance sur la vie à adhésion facultative, de type multisupport.

DURÉE

Le produit Monceau Epargne n'a pas de date d'échéance.

OBJECTIFS

L'objectif du contrat est la constitution et la valorisation d'un capital par un versement initial et des versements complémentaires le cas échéant. Le capital peut être transformé en rente. Par ailleurs, en cas de décès de l'adhérent, le capital est réglé à ses bénéficiaires.

Le contrat offre à l'adhérent la possibilité d'investir sur un support en euros et/ou sur des supports en unités de compte adossés à des OPC (Organismes en Placements Collectifs) et/ou à une SCI (Société Civile Immobilière). Les documents d'informations spécifiques à chaque support d'investissement sont disponibles à l'adresse suivante : www.monceauassurances.com/tous-nos-fonds/. Sur le support en euros, l'assureur garantit un capital au moins égal aux versements réalisés nets de frais sur versement et nets de frais de gestion, déduction faite des rachats et arbitrages sortants effectués. Le rendement du support en euros dépend de la participation aux excédents attribuée chaque année par l'assureur.

Sur les supports en unités de compte, les montants investis ne sont pas garantis. Ils varient à la baisse ou à la hausse en fonction de la valeur des fonds (OPC et SCI) sur lesquels les unités de compte sont adossées. L'évolution de ces fonds dépend des marchés financiers auxquels ils sont exposés.

INVESTISSEURS DE DETAIL

Le contrat s'adresse particulièrement aux épargnants qui veulent investir à long terme pour se constituer un capital en vue de la retraite, de la réalisation d'un projet ou de la transmission au décès au profit d'un bénéficiaire.

Pour les supports en unités de compte, le rendement et le niveau de risque de perte en capital dépendent des actifs sous-jacents. Ainsi, pour investir dans ces supports, l'épargnant doit disposer de connaissances théoriques relatives aux marchés financiers ainsi que d'une expérience en termes de produits d'investissement.

L'assureur réalise un diagnostic personnalisé du profil d'investisseur de l'adhérent afin de lui préconiser soit d'opter pour une gestion pilotée avec mandat d'arbitrage, soit pour une allocation type dans le cadre d'une gestion libre, en prenant en compte ses préférences en matière de durabilité et son intérêt ou non pour les placements en actifs non cotés. L'adhérent peut refuser la préconisation de l'Assureur et opter pour le mode de gestion de son choix. S'il opte pour le mode de gestion libre de son épargne, il peut alors répartir son investissement entre les différents supports éligibles, dans les limites associées à son profil et à ses préférences.

ASSURANCE : AVANTAGES ET COÛTS

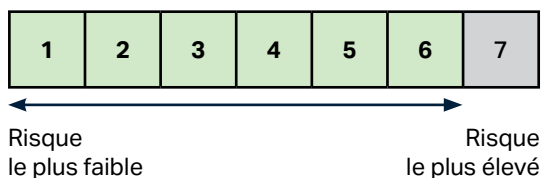
L'adhérent peut réaliser un versement unique à l'adhésion, ou effectuer des versements complémentaires ponctuels ou programmés. En cours d'adhésion, sous certaines conditions, il peut changer de mode de gestion et dans le cadre du mode de gestion libre peut effectuer un arbitrage pour modifier la répartition de son épargne entre les différents supports éligibles au contrat.

L'adhérent peut, à tout moment, disposer de tout ou partie de la valeur atteinte par son épargne, en effectuant un rachat partiel ou un rachat total. S'il est âgé d'au moins soixante ans et de moins de quatre-vingt-cinq ans, il peut également opter pour le règlement de son épargne sous la forme d'une rente viagère.

En cas de décès de l'assuré, le contrat garantit le règlement, au(x) bénéficiaire(s) désignés par l'adhérent, d'un capital égal à la valeur atteinte par l'épargne majorée d'un capital additionnel dont le montant dépend de l'âge de l'assuré au jour du décès. Le coût des garanties, pour l'adhérent, consiste en frais prélevés sur les cotisations versées, en frais récurrents prélevés sur l'épargne constituée et en frais prélevés lors de certaines opérations effectuées sur le contrat. Ces coûts ont une incidence sur le rendement du contrat (voir ci-après « Que va me coûter cet investissement ? »).

QUELS SONT LES RISQUES ET QU'EST-CE QUE CELA POURRAIT ME RAPPORTER ?

INDICATEUR DE RISQUE



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conserviez votre investissement tout au long de la durée de détention recommandée. Le risque réel peut être différent si vous optez pour une sortie avant l'échéance recommandée, et vous pourriez obtenir moins en retour.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de chaque option d'investissement accessible au travers du contrat Monceau Epargne par rapport à d'autres options et d'autres contrats. Il indique la probabilité que votre investissement enregistre des pertes en cas de baisse sur les marchés financiers ou immobiliers (risque de marché) ou d'une impossibilité de notre part de vous payer (risque de crédit)

Pour le contrat Monceau Epargne, en fonction de vos choix d'investissement, l'indicateur synthétique de risque sera compris entre 1 et 6 sur une échelle de 1 à 7, soit un risque pouvant varier de faible à très élevé. Nous vous recommandons de prendre connaissance des risques spécifiques à chaque option d'investissement.

Pour les montants investis sur le support en euros, vous avez droit à la restitution des versements nets de frais sur versement et nets des frais de gestion, déduction faite des rachats et arbitrages sortants effectués. Quant à d'éventuels rendements supplémentaires, ils dépendent des performances futures des marchés et restent aléatoires.

Les montants investis sur les supports en unités de compte sont soumis aux fluctuations à la hausse ou à la baisse des marchés, le contrat ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché. Ainsi, sur ces supports, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement. Par ailleurs, pour certains supports en unités de compte, le contrat prévoit des indemnités de rachat et d'arbitrage (cf. section « Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée »).

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement. Toutefois, vous pourriez bénéficier du système de protection FGAP décrit dans la section « Que se passe-t-il si Capma & Capmi n'est pas en mesure d'effectuer les versements ? ». L'indicateur de risque ne tient pas compte de cette protection.

PERFORMANCE

La performance globale du contrat dépend de la répartition entre les différents supports d'investissement choisis ainsi que de la performance de ces différents supports. Il vous est fortement recommandé de consulter les scénarios de performance présentés au sein des documents spécifiques à chaque support d'investissement dans lequel vous envisagez d'investir, au moment de l'adhésion au contrat d'assurance et lors des opérations ultérieures. Les documents d'informations spécifiques à chaque support d'investissement proposé sont disponibles à l'adresse suivante : www.monceauassurances.com/tous-nos-fonds/. Par ailleurs, votre situation fiscale personnelle peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

QUE SE PASSE-T-IL SI CAPMA & CAPMI N'EST PAS EN MESURE D'EFFECTUER LES VERSEMENTS ?

Votre épargne est directement exposée au risque de défaut de l'assureur. Les montants que vous avez investis ne sont pas protégés, aussi dans certaines circonstances défavorables, vous pourriez perdre tout ou partie de votre épargne. Lorsqu'une société d'assurance est en difficulté, l'ACPR lui enjoint de prendre toutes les mesures appropriées pour restaurer sa situation financière. Si, malgré tout, la société d'assurance n'y parvenait pas, l'Autorité de contrôle pourrait saisir le Fonds de garantie (FGAP) afin de protéger les assurés dans ce type de circonstances.

Lorsqu'elle est possible, la demande d'indemnisation est formulée auprès FGAP par le liquidateur. Le montant de l'indemnisation garanti par le fonds est calculé pour chaque assuré, souscripteur, adhérent ou bénéficiaire pour l'ensemble des contrats d'assurance lui afférent, auprès de la société défaillante, dans la limite de 70 000 euros. Ce plafond est relevé à 90 000 euros pour les rentes d'incapacité ou d'invalidité et celles résultant de contrat d'assurance décès (article R. 423-7 du Code des assurances).

QUE VA ME COÛTER CET INVESTISSEMENT ?

COÛTS AU FIL DU TEMPS

Le tableau présente une estimation des montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, de l'allocation choisie, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement, de différentes périodes d'investissement possibles et de différentes allocations. Nous avons supposé que vous investissiez 10 000 € et qu'au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Pour les autres périodes de détention, nous avons supposé que le produit évolue selon un scénario intermédiaire.

Le total des coûts indiqués ici se compose d'une combinaison des coûts relatifs au produit. Ils sont présentés sous la forme d'un intervalle, car ils dépendent de la répartition de votre investissement entre les différents supports proposés. Ils ne tiennent pas compte des coûts spécifiques aux OPC et SCI auxquels sont adossés les supports en unités de compte (vous pouvez consulter les documents d'informations spécifiques à chaque support pour connaître les coûts prélevés par le gestionnaire d'actif).

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 8 ans
Coûts totaux	[385 € ; 442 €]	[859 € ; 1 499 €]
Incidence des coûts annuels (*)	[3.9 % ; 4.5 %]	[1,0 % ; 1,3 %]

(*) l'incidence des coûts annuels montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période. Par exemple, si vous sortez à 8 ans et que vos choix d'investissement ont induit des coûts de 859 €, votre rendement moyen par an est estimé à 2,8 % avant déduction des coûts et à 1,8 % après cette déduction. La différence entre les 2 taux est de 1,0 %. Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Les chiffres présentés ci-dessus comprennent les coûts maximaux que la personne vous vendant le produit peut vous facturer. Cette personne vous informera des coûts de distribution réels.

COMPOSITION DES COÛTS

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Incidence des coûts si vous sortez après 8 ans
Coûts d'entrée	Nous prélevons entre 0,5 % et 2 % des montants que vous versez. Cela comprend des coûts de distribution. Vous paierez 30 € de droit d'adhésion à Capma & Capmi, sauf si vous êtes déjà sociétaire de Capma & Capmi.	[0,2 % ; 0,3 %]
Coûts de sortie	Si vous demandez le paiement de votre épargne sous forme de rente viagère (si vous avez au moins 60 ans et moins de 85 ans), nous prélevons 1 % de la somme convertie en rente. Dans certains cas, nous prélevons une indemnité fixée au maximum à 5 % des sommes sorties du support en unités de compte adossé à l'OPC investi en actifs non cotés ou à l'unité de compte adossée à la SCI. Si vous transférez des sommes d'un support d'investissement à un autre, nous prélevons des frais d'arbitrage (*). Ils ne sont pas pris en compte dans la fourchette chiffrée ci-contre.	[0,1 % ; 0,3 %]
Coûts récurrents prélevés chaque année		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	Selon le support d'investissement, nous prélevons chaque année entre 0,54 % et 0,75 % de la valeur de votre épargne. Cela inclut le coût de la garantie décès.	[0,6 % ; 0,8 %]
Coûts de transaction	Sans objet pour le contrat d'assurance car il s'agit de coûts spécifiques aux actifs (OPC et SCI) auxquels sont adossés les supports en unités de compte.	Sans objet
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions spécifiques		
Commissions liées aux résultats et commissions d'intéressement	Aucune commission liée aux résultats ni commission d'intéressement n'existe pour ce produit.	Sans objet

(*) Les frais d'arbitrages sont variables, en fonction du mode de gestion, du nombre d'arbitrages réalisés dans l'année, du montant arbitré, des supports d'investissement concernés.

COMBIEN DE TEMPS DOIS-JE LE CONSERVER, ET PUIS-JE RETIRER DE L'ARGENT DE FAÇON ANTICIPÉE ?

Période de détention recommandée : au moins 8 ans.

Vous pouvez renoncer, sans frais, à votre adhésion pendant 30 jours calendaires révolus à compter du moment où vous êtes informé que l'adhésion au produit est conclue.

Le contrat est conçu dans un objectif d'épargne de moyen et long terme. La durée de détention recommandée est déterminée compte tenu du régime fiscal applicable en France. Celle-ci peut-être plus longue suivant vos objectifs, votre attitude vis-à-vis du risque, votre situation patrimoniale, les caractéristiques et options d'investissement choisies au sein de ce produit.

Le contrat comporte une faculté de rachat. Cela signifie que vous pouvez demander à tout moment sur simple demande accompagnée des pièces requises le remboursement partiel ou total de la valeur atteinte par votre épargne, diminuée, le cas échéant, des indemnités de sortie, des avances en cours, des prélèvements fiscaux et sociaux en vigueur.

COMMENT PUIS-JE INTRODUIRE UNE RÉCLAMATION ?

Les réclamations relatives au fonctionnement du contrat ou de l'adhésion sont à adresser, dans un premier temps, au siège social de l'Assureur :

- soit par courrier à l'adresse suivante : Capma & Capmi - Satisfaction Client 36-38 rue de Saint-Petersbourg CS 70110 - 75380 Paris cedex 08
- soit par courriel:satisfactionclient@monceauassurances.com

À compter de la date de réception de votre réclamation, nous nous engageons :

- à vous adresser un accusé de réception dans un délai de 10 jours ouvrables (sauf si la réponse elle-même est apportée dans ce délai);
- à apporter une réponse à votre réclamation dans un délai maximum de deux mois. Le cas échéant, si des circonstances particulières justifient d'un délai de traitement plus long, vous en serez dûment informé.

En cas d'absence de réponse de notre part dans ce délai, ou si notre réponse ne vous satisfait pas, et si toutes les voies de recours internes ont été épuisées, vous pouvez, sans préjudice pour vous d'intenter une action en justice, saisir le médiateur de la profession à l'adresse suivante :

La Médiation de l'Assurance
TSA 50110
75441 PARIS cedex 09 www.mediation-assurance.org

Vous devez formuler votre demande de médiation dans un délai d'un an à compter de votre première réclamation écrite effectuée auprès du service dédié, à condition que vous n'ayez pas saisi les tribunaux.

L'avis du médiateur ne préjuge pas de vos droits et de ceux de l'Assureur d'intenter une action en justice. En application de l'article 2238 du Code civil, ce recours à la médiation suspend le délai de prescription.

AUTRES INFORMATIONS PERTINENTES

De plus amples informations sur Monceau Epargne sont fournies dans la notice d'information qui vous sera remise au moment de l'adhésion au contrat. En outre, après l'adhésion, vous recevrez un certificat d'adhésion précisant les caractéristiques de vos garanties. Après tout acte de gestion, l'assureur vous remet un avis d'opération.

Le présent document d'informations clés fait l'objet d'une mise à jour annuelle.

OBJECTIF

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Support en euros du contrat Monceau Épargne

Assureur	Capma & Capmi Société d'assurance mutuelle vie, régie par le code des assurances 36/38 rue de Saint-Pétersbourg CS 70110 - 75380 Paris cedex 08 www.monceauassurances.com Capma & Capmi fait partie du Groupe Monceau Assurances Appelez le 01-49-95-79-79 pour de plus amples informations
Autorité de contrôle	L'ACPR (Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution) est chargée du contrôle de Capma & Capmi en ce qui concerne ce document d'informations clés.
Date de production	01/04/2026

AVERTISSEMENT : vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

EN QUOI CONSISTE CE PRODUIT ?

TYPE

Ce document d'informations clés est spécifique au support en euros du contrat Monceau Epargne. Le support en euros constitue une option d'investissement parmi d'autres options proposées par le contrat Monceau Epargne. Consultez le document d'informations clés générique de Monceau Epargne pour obtenir des informations sur ce contrat et ses différentes options d'investissement.

OBJECTIFS

L'objectif du contrat Monceau Epargne est la constitution et la valorisation d'un capital par le versement de cotisations. Le capital peut être transformé en rente. Par ailleurs, en cas de décès de l'adhérent, le capital est réglé à ses bénéficiaires.

Sur le support en euros, l'assureur garantit un capital au moins égal aux cotisations versées nettes des frais sur versement et nettes des frais de gestion, déduction faite des rachats et arbitrages sortants effectués. Le rendement du support en euros dépend de la participation aux excédents attribuée chaque année par l'assureur. La participation aux excédents est calculée par l'assureur à la fin de chaque année civile sur la base d'au moins 85 % des produits financiers générés par les placements financiers affectés au support en euros.

INVESTISSEURS DE DETAIL

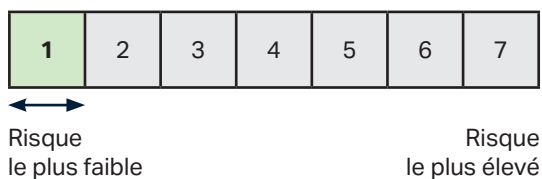
Le contrat Monceau Epargne s'adresse particulièrement aux épargnants qui veulent investir à moyen ou long terme pour se constituer un capital en vue de la retraite, de la réalisation d'un projet ou de la transmission au décès au profit d'un bénéficiaire.

L'assureur réalise un diagnostic personnalisé du profil de l'épargnant afin de lui recommander une répartition de son investissement entre les différentes options du contrat qui soit adaptée à sa sensibilité au risque, à son niveau d'expertise, à son horizon de placement et à ses préférences en matière de durabilité.

Le support en euros est une option d'investissement peu risquée (cf. section « quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ? ») puisque le capital investi net des frais est garanti par l'assureur, déduction faite des rachats et arbitrages sortants effectués. Ainsi, il convient à tous les profils d'épargnant, du plus prudent au plus dynamique. La recommandation personnalisée de l'assureur comporte, dans tous les cas, une part d'investissement sur le support en euros, plus ou moins importante selon le profil de l'épargnant.

QUELS SONT LES RISQUES ET QU'EST-CE QUE CELA POURRAIT ME RAPPORTER ?

INDICATEUR DE RISQUE



L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conserviez votre investissement sur le support en euros pendant 1 an. L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque du support en euros du contrat Monceau Epargne et de le comparer à d'autres options d'investissement et à d'autres contrats. Il indique la probabilité que votre investissement enregistre des pertes en cas de baisse sur les marchés financiers ou immobiliers (risque de marché) ou d'une impossibilité de notre part de vous payer (risque de crédit).

Nous avons classé le support en euros dans la classe de risque 1 sur 7, qui est la classe de risque la plus basse.

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du support en euros se situent à un niveau très faible et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que notre capacité à vous payer soit affectée.

Sur le support en euros, vous avez droit à la restitution de 100 % de votre capital net des frais, déduction faite des rachats et arbitrages sortants effectués (cf. section « En quoi consiste ce produit ? »). Quant à d'éventuels rendements supplémentaires, ils dépendent des performances futures des marchés et restent aléatoires.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues (risque de crédit), vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement. Toutefois, vous pourriez bénéficier du système de protection FGAP décrit dans le document d'informations clés générique du produit Monceau Epargne à la section « Que se passe-t-il si Capma & Capmi n'est pas en mesure d'effectuer les versements ? ». L'indicateur de risque ne tient pas compte de cette protection.

SCENARIOS DE PERFORMANCE

Les chiffres indiqués comprennent les coûts du support en euros lui-même ainsi que les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce support en euros dépend des performances futures des marchés. L'évolution future des marchés est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Période de détention recommandée : 1 an

Exemple d'investissement : 10 000 euros

Si vous sortez après 1 an

Scénarios en cas de survie

Minimum	9 946 € vous avez droit à la restitution de 100 % de votre capital net des frais, déduction faite des rachats et arbitrages sortants effectués	
Tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	9 946 € - 0,54 %
Défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	10 000 € 0,00 %
Intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	10 249 € 2,49 %
Favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts Rendement annuel moyen	10 289 € 2,89 %

Scénario en cas de décès

Décès de l'assuré	Ce que vos bénéficiaires pourraient obtenir après déduction des coûts	10 249 €
-------------------	---	----------

QUE VA ME COÛTER CET INVESTISSEMENT ?

COÛTS AU FIL DU TEMPS

Le tableau présente le montant prélevé sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ce montant dépend du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Le montant indiqué ici est une illustration basée sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles. Nous avons supposé que vous investissez 10 000 € et qu'à la fin de la première année, vous récupérez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %).

	Si vous sortez après 1 an
Coûts totaux	54 €
Incidence des coûts annuels (*)	0,54 %

(*) L'incidence des coûts annuels montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période. Par exemple, elle montre que, si vous sortez après 1 an, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 0,54 % avant déduction des coûts et de 0 % après cette déduction. La différence entre les 2 taux est de 0,54 %.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Les chiffres présentés ci-dessus comprennent les coûts maximaux que la personne vous vendant le produit peut vous facturer. Cette personne vous informera des coûts de distribution réels.

COMPOSITION DES COÛTS

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Incidence des coûts si vous sortez après 1 an
Coûts d'entrée	Nous ne facturons pas de coût d'entrée pour cette option d'investissement	0,00 %
Coûts de sortie	Nous ne facturons pas de coût d'entrée pour cette option d'investissement	0,00 %
Coûts récurrents prélevés chaque année		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	Nous prélevons chaque année 0,54 % de la valeur de votre épargne. Cela comprend le coût de la garantie décès.	0,54 %
Coûts de transaction	Sans objet	Sans objet
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions spécifiques		
Commissions liées aux résultats et commissions d'intéressement	Aucune commission liée aux résultats ni commission d'intéressement n'existe pour ce produit.	Sans objet